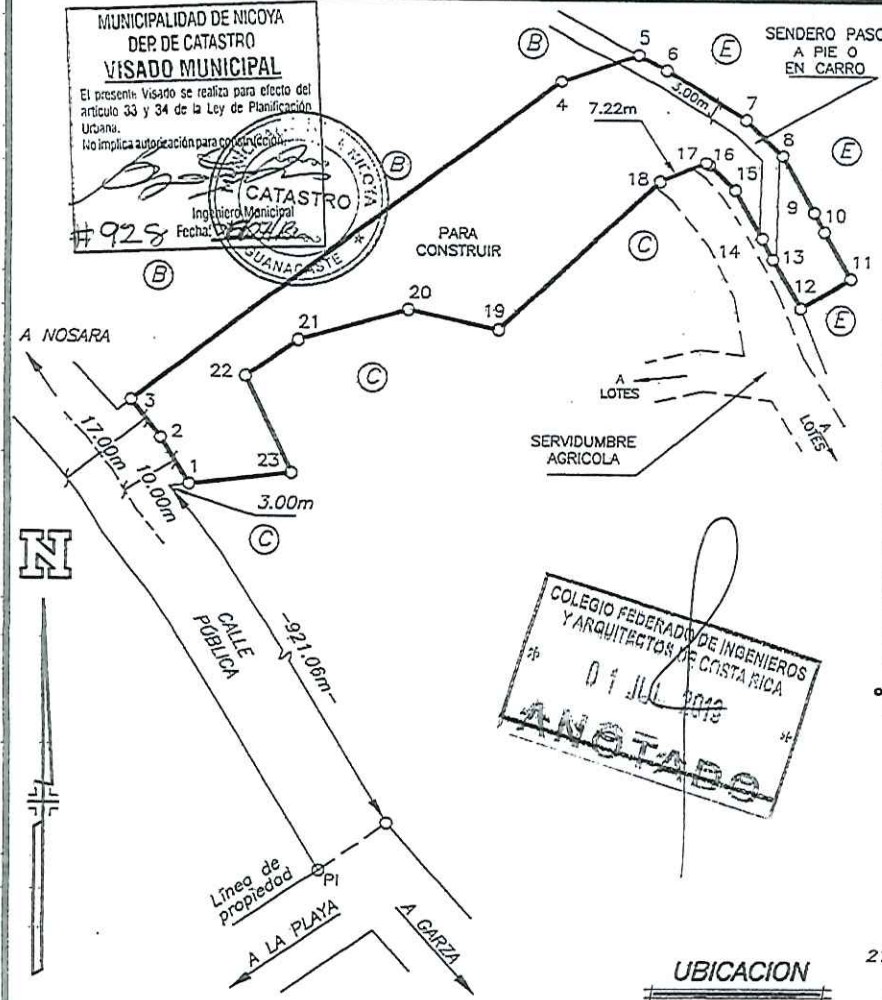


MUNICIPALIDAD DE NICOYA
 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
VISADO MUNICIPAL
 El presente visado se realiza para efecto del artículo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana.
 No implica autorización para construcción.
 Ingeniero Municipal
 Fecha:

REGISTRO NACIONAL
 CATASTRO NACIONAL
 El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
6-1668140-2013
 03 JUL. 2013
 Fecha: *Complacido*
 Firma Autorizada

Catastro Nacional
2013-31248-C
 01/07/2013 10:24:34
 Reingreso ENTERO
 BANCO DE COSTA RICA
 N° 15108896-9

MUNICIPALIDAD DE NICOYA
 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
VISADO MUNICIPAL
 El presente visado se realiza para efecto del artículo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana.
 No implica autorización para construcción.
 Ingeniero Municipal
 Fecha: *2013*
 #928

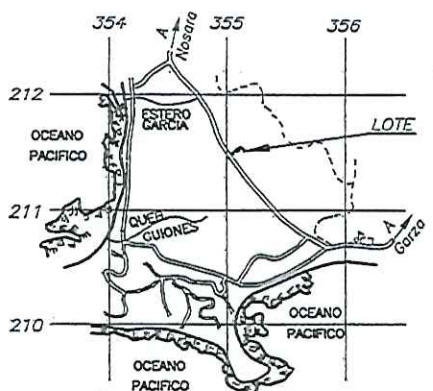


LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	328° 32.9'	9.26
2-3	322° 03.4'	8.13
3-4	052° 26.4'	91.41
4-5	070° 05.8'	14.00
5-6	119° 03.1'	5.46
6-7	122° 08.7'	16.08
7-8	134° 29.1'	8.79
8-9	150° 58.4'	11.33
9-10	153° 26.9'	3.84
10-11	149° 57.4'	9.21
11-12	238° 31.0'	10.00
12-13	329° 57.4'	9.77
13-14	333° 26.9'	3.93
14-15	330° 58.4'	9.66
15-16	314° 29.1'	6.26
16-17	302° 08.7'	0.66
17-18	246° 50.3'	8.54
18-19	226° 37.5'	37.63
19-20	282° 01.4'	15.62
20-21	254° 10.3'	19.25
21-22	234° 41.6'	10.83
22-23	154° 54.4'	18.26
23-1	263° 12.1'	17.44

COLEGIO FEDERATIVO DE INGENIEROS
 Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 01 JUL 2013
ANOTADO

Este plano servira unicamente para inscribir el inmueble. Una vez inscrito el fraccionamiento y la reunion respectiva, el plano surtira los efectos juridicos correspondientes desde la fecha de inscripcion en el Catastro

UBICACION
 Hoja Garza
 escala: 1:50000



- NOTAS:**
- Levantamiento palar. Poligonal abierto.
 - Doy fe de que los linderos son existentes.
 - Error angular estimado 0.01"
 - Error lineal estimado 0.01 m.
 - Se segregan 583.44m² de la finca inscrita al folio real 5194963-000, unicamente para reunir con la finca completa inscrita al folio real 5158295-000
 - Distancia frente a calle publica del vertice 1 al 3 = 17.29m
 - Modifica al plano catastrado N° G-1157415-2007 / al G-1589641-2012

COLINDANTE (B) : 3102546744 S.R.L.
 COLINDANTE (E) : LA NUEVA ESPERANZA DE GARZA L E G S.A.
 COLINDANTE (C) : 3102547789 S.R.L.

FOLIO REAL N° 5158295-000 (COMPLETA) 5194963-000 (ES PARTE)	AREA: 2532 m ² Area Segun Registro: 3112.06 m ²
CARLOS CAMACHO ZAMORA Topógrafo Asociado T.A. 11753 PROTOCOLO TOMO: 17565	FOLIO: 132 ESCALA: 1:1000

SITUADO EN: GARZA
 DISTRITO: 06° NOSARA
 CANTON: 02° NICOYA
 PROVINCIA: 05° GUANACASTE
 Fecha: ABRIL 2013

2005.06

REGISTRO NACIONAL
CATASTRO NACIONAL

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número.

G-1668141-2013

03 JUL 2013

Fecha: 03 JUL 2013 Firma Autorizada

Catastro Nacional
2013-31252-C
01/07/2013 10:27:06
Reingreso

ENTERO
BANCO DE
COSTA RICA
N° 15108882-9

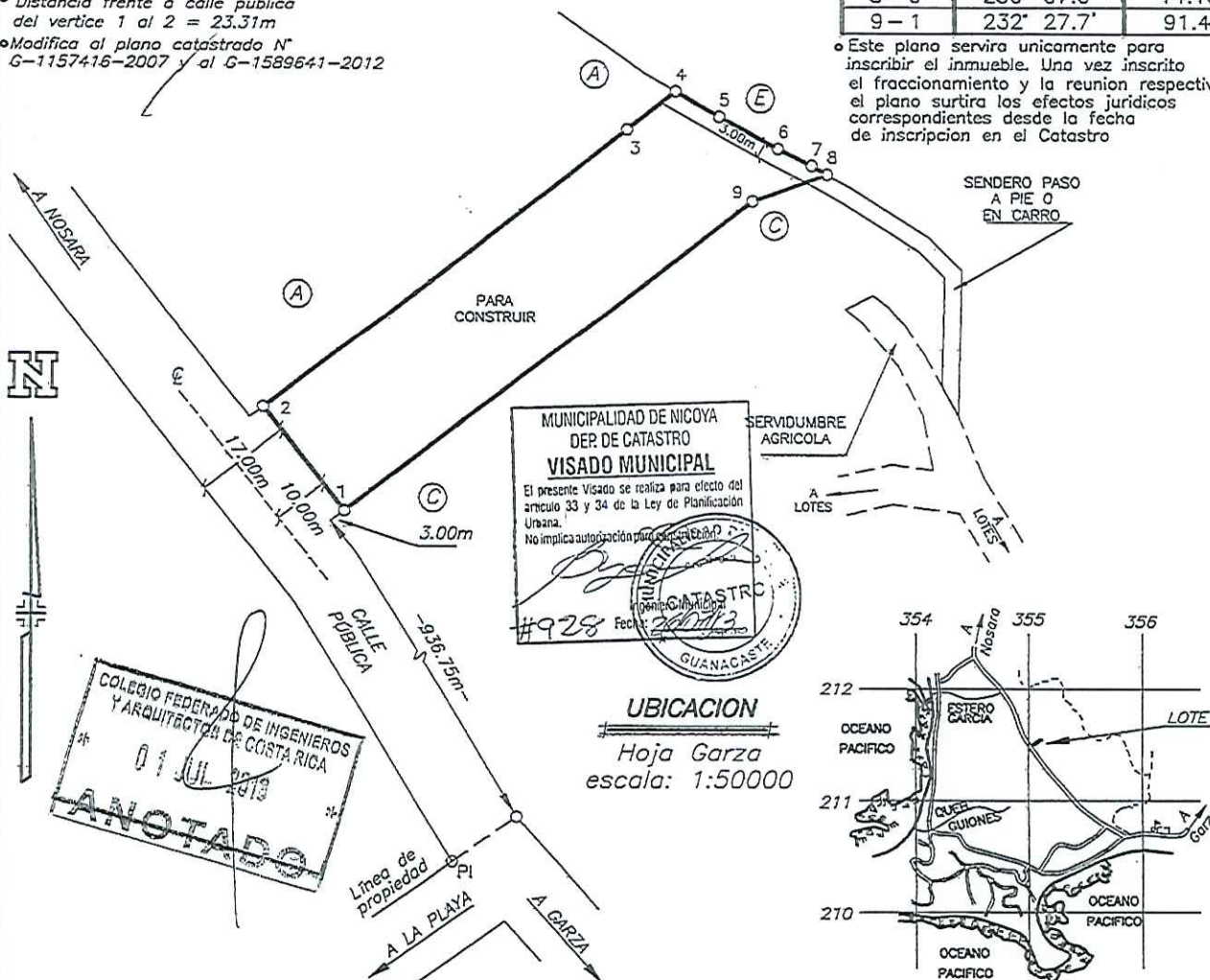
NOTAS:

- Levantamiento polar. Poligonal abierta.
- Day fe de que los linderos son existentes.
- Error angular estimado 0.01'
- Error lineal estimado 0.01 m.
- Se segregan 261.96m² de la finca inscrita al folio real 5194963-000, unicamente para reunir con la finca completa inscrita al folio real 5158296-000
- Distancia frente a calle publica del vertice 1 al 2 = 23.31m
- Modifica al plano catastrado N° G-1157416-2007 y al G-1589641-2012

COLINDANTE (A) : DARJEELING LIMITADA
COLINDANTE (E) : LA NUEVA ESPERANZA DE GARZA L E G S.A.
COLINDANTE (C) : 3102547789 S.R.L.

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	322° 04.6'	23.31
2-3	052° 12.3'	81.48
3-4	052° 12.3'	11.01
4-5	119° 42.9'	8.96
5-6	118° 24.5'	11.90
6-7	116° 20.5'	6.70
7-8	118° 58.4'	3.11
8-9	250° 07.0'	14.10
9-1	232° 27.7'	91.41

Este plano servira unicamente para inscribir el inmueble. Una vez inscrito el fraccionamiento y la reunion respectiva, el plano surtira los efectos juridicos correspondientes desde la fecha de inscripcion en el Catastro



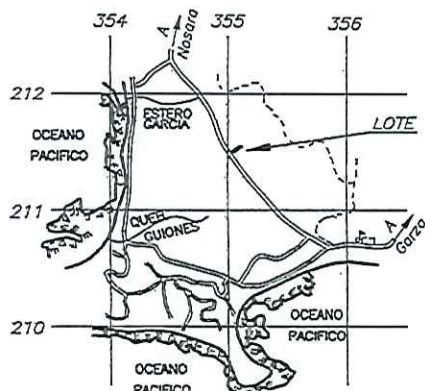
MUNICIPALIDAD DE NICOYA
DER. DE CATASTRO
VISADO MUNICIPAL

El presente Visado se realiza para efecto del articulo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana.
No implica autorización para el uso del terreno.

#928 Fecha: 03/07/13

CATASTRO
GUANACASTE

UBICACION
Hoja Garza
escala: 1:50000



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA

01 JUL 2013

ANOTADO

FOLIO REAL N° **5158296-000 (COMPLETA)**
5194963-000 (ES PARTE)

SITUADO EN: GARZA
DISTRITO: 06° NOSARA
CANTON: 02° NICOYA
PROVINCIA: 05° GUANACASTE

AREA: **2320** m²
Area Segun Registro: 3209.04 m²

CARLOS CAMACHO ZAMORA Topógrafo Asociado T.A. 11753

PROTOCOLO TOMO: 17565 FOLIO: 132 ESCALA: 1:1000 Fecha: ABRIL 2013

2102.04

REGISTRO NACIONAL
 CATASTRO NACIONAL
 El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
6-1668142-2013
 Fecha: 03 JUL 2013
 Rommel Salazar

Catastro Nacional
 2013-21257-C
 01/07/2013 10:26:25
 Salazar

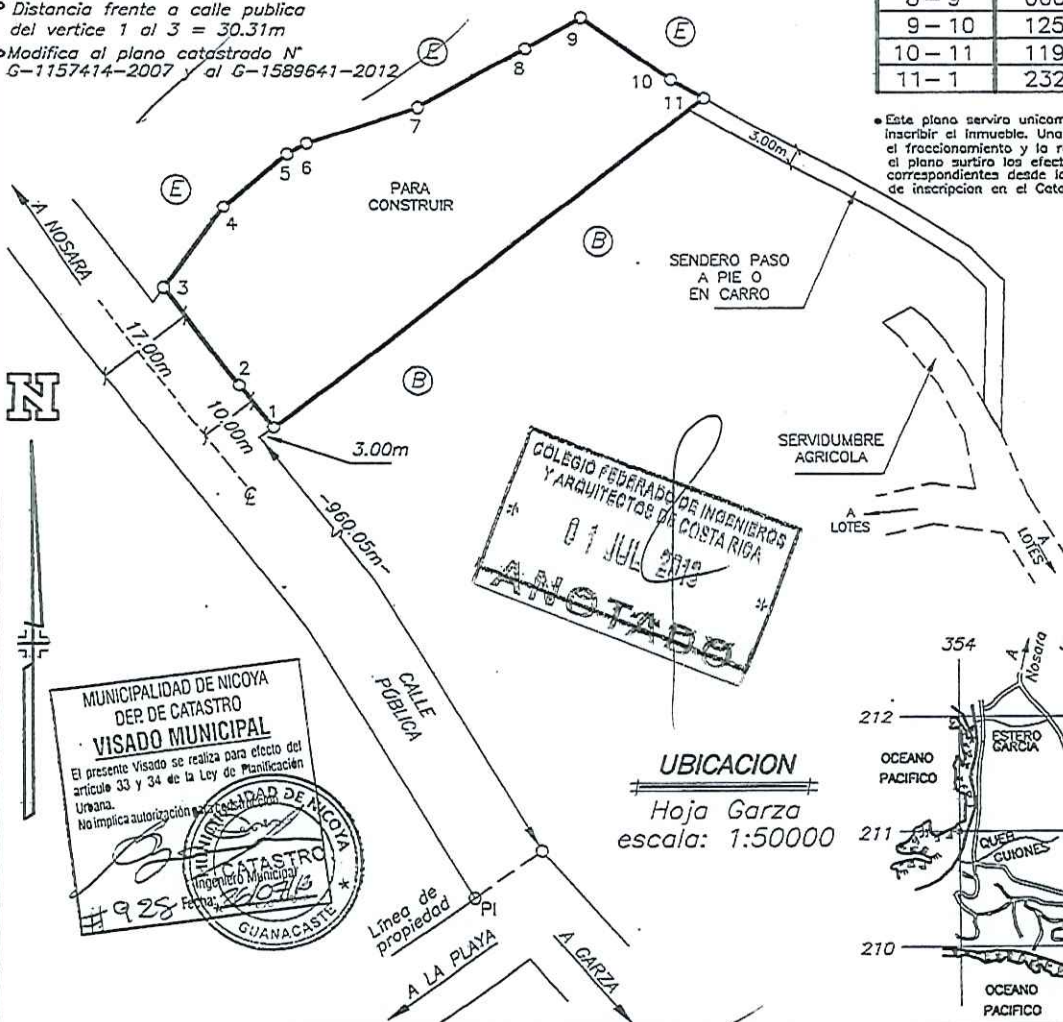
ENTERO
 BANCO DE
 COSTA RICA
 N° 15108889-6

NOTAS:

- Levantamiento polar. Poligonal abierta. COLINDANTE (B) : 310254674 S.R.L.
- Doy fe de que los linderos son existentes. COLINDANTE (C) : LA NUEVA ESPERANZA DE GARZA L E G S.A.
- Error angular estimado 0.01' Error lineal estimado 0.01 m.
- Se segregan 261.60m² de la finca inscrita al folio real 5194963-000, unicamente para reunir con la finca completa inscrita al folio real 5158297-000
- Distancia frente a calle publica del vertice 1 al 3 = 30.31m
- Modifica al plano catastrado N° G-1157414-2007 y al G-1589641-2012

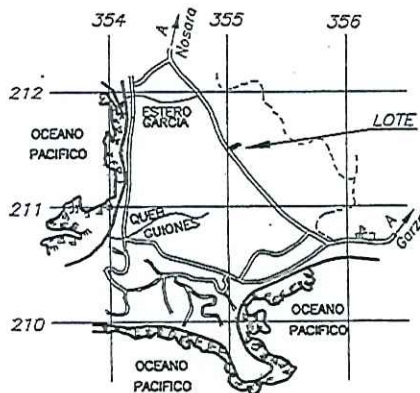
LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	322° 00.4'	9.46
2-3	322° 48.6'	20.85
3-4	036° 33.5'	17.14
4-5	049° 58.5'	14.06
5-6	060° 16.8'	3.81
6-7	071° 27.3'	19.71
7-8	060° 10.8'	20.91
8-9	060° 21.7'	10.91
9-10	125° 34.5'	18.79
10-11	119° 47.6'	6.48
11-1	232° 12.0'	92.48

Este plano servira unicamente para inscribir el inmueble. Una vez inscrito el fraccionamiento y la reunion respectiva, el plano surtira los efectos juridicos correspondientes desde la fecha de inscripcion en el Catastro



MUNICIPALIDAD DE NICOYA
 DEP. DE CATASTRO
VISADO MUNICIPAL
 El presente Visado se realiza para efecto del articulo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana.
 No implica autorización de obra.
 # 928
 Fecha: 22/07/13
 GUANACASTE

UBICACION
 Hoja Garza
 escala: 1:50000



FOLIO REAL N°

5158297-000 (COMPLETA)

5194963-000 (ES PARTE)

SITUADO EN: GARZA

DISTRITO: 06° NOSARA

CANTON: 02° NICOYA

PROVINCIA: 05° GUANACASTE

CARLOS CAMACHO ZAMORA Topógrafo Asociado T.A. 11753

AREA: **2674** m²

Area Segun Registro: 3609.40 m²

PROTOCOLO TOMO: 17565

FOLIO: 132

ESCALA: 1:1000

Fecha: ABRIL 2013

1107.00 (2)

2502-103